

Паспорт инвестиционной площадки (земельного участка)

Название площадки	с.Сухобузимское, северо-восточная промзона
Местонахождение площадки (муниципальное образование, город, район)	с.Сухобузимское , Северо-восточная промзона
Тип площадки*	Земли населенных пунктов

Основные сведения о площадке

Контактное лицо	Глава района - Виктор Петрович Влиско Первый заместитель главы администрации района – Александр Викторович Гильдерман
Телефон (код города), e-mail контактного лица	Тел. 83919921511 e-mail: adm35@krasmail.ru
Адрес места расположения площадки	с.Сухобузимское, Северо-восточная промзона
Площадь	25 га
Форма владения землей и зданиями	Государственная собственность до разграничения
Возможность расширения	Имеется за счет земель сельхозназначения
Расстояние до ближайших жилых домов	1,7 км
Близлежащие производственные объекты и расстояние до них	до АЗС – 0,79 км до ДПМК – 1,2 км до ДРСУ (АБЗ)- 1,1 км

Наличие ограждений	нет
Близость земельного участка к объектам социальной сферы	До школы- 4,3 км До больницы – 3,8 км До д /сад – 3 км

Удаленность (в км) участка от:

центра субъекта федерации, в котором находится площадка	г.Красноярск
близлежащего центра другого субъекта федерации	
центра муниципального образования, в котором находится площадка	С.Сухобузимское Сухобузимского района
близлежащего города	70 км
автомагистрали	1 км
железной дороги	70 км
аэропорта	85 км

Основные параметры зданий и сооружений, расположенных на площадке

Наименование здания, сооружения	Площадь	Этажность	Высота этажа	Строительный материал конструкций	Состояние, степень износа, %	Возможность расширения
-	-					

Собственные транспортные коммуникации

Тип коммуникаций	Наличие (есть, нет)
Автодорога	Грунтовая дорога
Ж/д. ветка	нет
Порт, пристань	нет
Почта/телекоммуникации	есть в с.Сухобузимское

Характеристика инфраструктуры

Вид инфраструктуры	Ед. измерения	Мощность	Описание (если нет, то на каком расстоянии находится ближайшая сеть)
Газ			нет

Отопление			ТУ необходимо запросить
Пар			нет
Электроэнергия			Потенциальный резерв мощности 1500 кВт
Водоснабжение			Строительство скважины на территории площадки
Канализация			нет
Очистные сооружения			нет

Предложения по использованию площадки

На усмотрение инвестора, в соответствии с законодательством.